





## **SURFACES**

Surface habitable: Surface terrain:

0 m<sup>2</sup> 776 m<sup>2</sup>

### **CARACTÉRISTIQUES**

Réference :

Ville : Transaction :

Type de bien:

320 YSSAC LA TOURETTE vente terrain

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : Bien soumis à copropriété : 84000 € non

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**



13 Rue d'Albalat - 63200 - Mozac

06 46 41 10 86

stephane.venuat@neuf.fr

# YSSAC LA TOURETTE Terrain -

#### OFFRE DE VENTE

### 84 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 320

### **DESCRIPTIF**

YSSAC LA **TOURETTE** Magnifique terrain à bâtir plat de 776m2. Secteur prisé et idéal pour la construction d'un beau plain-pied ou d'une autre architecture selon vos aspirations. Terrain hors lotissement viabilisés eau, électricité, égout sur le devant. Belle exposition. Façade principale: 57 m Prix 84 000 Euros frais d'agence inclus à la charge des vendeurs, hors frais notariés. Avis de votre Agence : Beau terrain coup de cœur environnement agréable, secteur résidentiel et proche de toutes commodités, à voir. Une visite vous tente ? N'hésitez pas à me joindre pour évoquer ensemble votre futur projet immobilier pour la construction de votre villa neuve. Terrain libre de tout constructeur et étude de sol G1 réalisée. Contact Stéphane VÉNUAT: 06.46.4...

### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **L'Artisan immobilier Auvergne**, SAS au capital social de 15000€, RC CLERMONT-FD 799095385 ; Carte professionnelle n° CPI 6304 2018 000 025 990, délivrée le 26/03/2024 par C.C.I DU PUY DE DOME.

L'Artisan immobilier Auvergne - Mandat n°: 320 - YSSAC LA TOURETTE - Terrain -

